

Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и внесения в них изменений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и внесения в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ставропольского края от 18 июня 2012 года N 53-кз "О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края" и определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края (далее- местные нормативы) и внесения в них изменений в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

1.2. Местные нормативы не должны противоречить законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, Ставропольского края, требованиям государственных стандартов и нормативно-технических документов в области градостроительной деятельности.

1.3. Не допускается регламентировать местными нормативами положения о безопасности, определяемые федеральным законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в федеральных законах о технических регламентах.

2. Назначение и сфера применения местных нормативов

2.1. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края (далее – город Изобильный), относящимися к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения в границах города Изобильного;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;

е) участия в организации деятельности по сбору (в том числе разделному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

ж) иным областям, связанным с решением вопросов местного значения города Изобильного иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Изобильного.

3. Состав местных нормативов

3.1. Местные нормативы включают в себя:

а) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Изобильного;

б) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

в) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

3.2. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренных в пункте 2.1 настоящего Порядка, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения поселения города Изобильного, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

3.3. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения города Изобильного не могут превышать эти предельные значения.

3.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения города Изобильного могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка.

4. Подготовка и утверждение местных нормативов

4.1. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

а) социально-демографического состава и плотности населения на территории города Изобильного;

б) планов и программ комплексного социально-экономического развития города Изобильного;

в) предложений органов местного самоуправления города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и заинтересованных лиц.

4.2. Администрация города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края осуществляет организацию работ по разработке проектов местных нормативов.

4.3. Подготовленный и согласованный проект местных нормативов направляется в Совет города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края (далее Совет города Изобильного).

4.4. Местные нормативы утверждаются советом города Изобильного.

4.5. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края в сети "Интернет" и опубликованию в официальном печатном издании в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Изобильного, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

Одновременно с проектом местных нормативов размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края в сети "Интернет" и опубликованию в официальном печатном издании подлежит официальное сообщение, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений органов местного самоуправления города Изобильного и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов.

4.6. Подготовка, утверждение местных нормативов осуществляется с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Порядка. Доработка проекта местных нормативов с учетом замечаний и предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц осуществляется в течение 15 календарных дней с момента окончания принятия предложений.

По результатам разработки проектов местных нормативов главой администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края принимается решение либо об их доработке, либо о направлении их для рассмотрения и утверждения в Совет города Изобильного.

4.7. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

5. Внесение изменений в местные нормативы

5.1. В случае если после утверждения местных нормативов вступят в действие федеральные или региональные нормативы градостроительного проектирования, нормативные правовые акты, изменяющие требования к обеспе-

чению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений, и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

5.2. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов.