

СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

Комиссия по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края, действующая на основании постановления Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края (далее- комиссия) от 13 января 2017 года г. № 17 в соответствии с протоколом заседания комиссии от 23 октября 2017 года № 25, сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального размера земельного участка до 215 кв.м, с видом разрешенного использования земельного участка «Для объектов жилой застройки», по документу «инд. жил. стр.», с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:121307, категория земель-земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажей), месторасположение: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Промышленная, 55, образуемого путем раздела земельного участка площадью 776 кв. м, с кадастровым номером 26:06:121307:35, категория земель-земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования земельного участка «под жилым домом и прилегающей территорией», расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажей) по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Промышленная, 55.

В дальнейшем планируется вышеуказанному земельному участку, площадью 215 кв.м. изменить основной вид разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» код по классификатору (4.4).

Публичные слушания состоятся 08 ноября 2017 года в 10-10 московского времени, в большом зале администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края, по адресу: 356140, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, ул. Ленина, 15, 5 этаж.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации публичные слушания по вышеуказанному вопросу проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение.

Месторасположение территориальной зоны Ж-1
улица Советская (пересечение ул. Промышленная до пер. Ленина);
улица Промышленная (пересечение ул. Советская до ул. Ленина);
улица Ленина (пересечение ул. Промышленная до пер. Чайковского);
переулок Чайковского (пересечение с ул. Ленина);
переулок Зайцева.

Участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства вправе предоставить в комиссию свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний.

Замечания и предложения предоставляются в комиссию в срок по 07 ноября 2017 года по адресу: 356140, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Ленина, 15, Администрация города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края или на адрес электронной почты»: izob1895@yandex.ru, или при личном обращении с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., кроме выходных и праздничных дней.

Председатель комиссии- по
землепользованию и застройке города Изобильного
Изобильненского района Ставропольского края
первый заместитель главы администрации
города Изобильного Изобильненского района
Ставропольского края – председательствующий

Ю.А. Евдокимов

