

## СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

Комиссия по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края, действующая на основании постановления Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края (далее- комиссия) от 13 января 2017 года г. № 17 в соответствии с протоколом заседания комиссии от 03 августа 2017 года № 20, сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального размера земельного участка до 115 кв.м, с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:122402, категория земель-земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажей)- Ж-1, по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Ворошилова, 21, образуемого путем раздела земельного участка площадью 602 кв. м, с кадастровым номером 26:06:122402:3, категория земель-земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажей)-Ж-1, по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Ворошилова, 21.

В дальнейшем планируется вышеуказанному земельному участку, площадью 115 кв.м. изменить основной вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «объекты придорожного сервиса», код по классификатору (4.9.1), для размещения объекта капитального строительства-мастерской, предназначенной для ремонта и обслуживания автомобилей (станции технического обслуживания легковых автомобилей без малярно-жестяжных работ, шиномонтажной мастерской).

Публичные слушания состоятся 06 сентября 2017 года в 11-00 московского времени, в большом зале администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края, по адресу: 356140, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, ул. Ленина, 15, 5 этаж.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации публичные слушания по вышеуказанному вопросу проводятся с

участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение.

Месторасположение территориальной зоны Ж-1

улица Ворошилова (пересечение ул. Павлова до ул. Суворова);

улица Р. Люксембург (пересечение ул. Павлова до ул. Суворова);

улица Павлова (пересечение ул. Р. Люксембург до ул. Ворошилова);

улица Суворова (пересечение ул. Р. Люксембург до ул. Ворошилова).

Участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства вправе предоставить в комиссию свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний.

Замечания и предложения предоставляются в комиссию в срок по 05 сентября 2017 года - по адресу: 356140, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Ленина, 15, Администрация города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края или на адрес электронной почты»: izob1895@yandex.ru, или при личном обращении с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., кроме выходных и праздничных дней.

Председатель комиссии- по  
землепользованию и застройке города Изобильного  
Изобильненского района Ставропольского края  
первый заместитель главы администрации  
города Изобильного Изобильненского района  
Ставропольского края – председательствующий



Ю.А. Евдокимов