

## СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

Комиссия по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края, действующая на основании постановления Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края (далее- комиссия) от 13 января 2017 года г. № 17 в соответствии с протоколом заседания комиссии от 03 августа 2017 года № 18, сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального размера земельного участка до 377 кв.м, с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:121303, категория земель-земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажей)- Ж-1, месторасположение: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Колхозная, 40, образуемого путем раздела земельного участка площадью 784 кв. м, с кадастровым номером 26:06:121303:15, категория земель-земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования земельного участка «под жилым домом и прилегающей территорией», расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажей)- Ж-1, по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Колхозная, 40.

В дальнейшем планируется вышеуказанному земельному участку, площадью 377 кв.м. изменить основной вид разрешенного использования земельного участка «под жилым домом и прилегающей территорией» на условные вида разрешенного использования земельного участка «бытовое обслуживание» код по классификатору (3.3), «общественное питание» код по классификатору (4.6).

Публичные слушания состоятся 17 августа 2017 года в 11-30 московского времени, в большом зале администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края, по адресу: 356140, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, ул. Ленина, 15, 5 этаж.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации публичные слушания по вышеуказанному вопросу проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение.

Месторасположение территориальной зоны Ж-1  
улица Ленина (пересечение пер. Базарный до ул. Колхозная);  
улица Советская (пересечение пер. Базарный до ул. Колхозная);  
улица Колхозная (пересечение ул. Советская до ул. Ленина);  
переулок Базарный (пересечение ул. Советская до ул. Ленина).

Участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства вправе предоставить в комиссию свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний.

Замечания и предложения предоставляются в комиссию в срок по 16 августа 2017 года по адресу: 356140, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Ленина, 15, Администрация города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края или на адрес электронной почты»: izob1895@yandex.ru, или при личном обращении с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., кроме выходных и праздничных дней.

Председатель комиссии- по  
землепользованию и застройке города Изобильного  
Изобильненского района Ставропольского края  
первый заместитель главы администрации  
города Изобильного Изобильненского района  
Ставропольского края – председательствующий



Ю.А. Евдокимов