

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Изобильном Изобильненского района Ставропольского края

23 июня 2017 года

город Изобильный

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края (далее- комиссия).

Дата, время, место проведения публичных слушаний: 23 июня 2017 года, в 11 час. 40 мин. московского времени, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, ул. Ленина, 15, 5 этаж, большой зал администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края.

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Изобильном Изобильненского района Ставропольского края опубликовано в информационно-аналитической газете совета и администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края «Изобильненский муниципальный вестник» 14 июня 2017 года № 11 (477), и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления в сети «Интернет»: <http://izobilniy.stavkrai.ru>, с которым все желающие имели возможность ознакомиться.

Комиссией в письменной форме уведомлены правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, имеющие общие границы с земельным участком, применительно к которым запрашиваются разрешения.

• **Повестка дня публичных слушаний:**

Рассмотрение вопроса: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 708 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:122401, категория земель-земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Южная, на условно разрешенный вид использования земельного участка- «магазины», код по классификатору 4.4.»

С докладом выступил Евдокимов Юрий Александрович-первый заместитель главы Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края- председатель комиссии по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края-председательствующий.

В комиссию поступило коллективное обращение от: Матвеевой З.К., Матвеева В.М., Москвитина Н.В., Москвитиной А.И., Ермоленко А.В., Ермоленко И., Капустьяновой Л.И., Кучеренко Г.В., Земцевой Т.А., Толбатовой И.И., Панченко В.И., Панченко А.В., Любенко Л.П. правообладателей земельного участка и объекта капитального строительства, имеющего общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, которые выразили предложения и замечания, в части устранения нарушений, допущенных при строительстве объекта капитального строительства.

Иных замечаний и предложений в комиссию от правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение не поступало.

Участники публичных слушаний единогласно проголосовали «против» предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка-«магазинь».

По результатам публичных слушаний принято следующее заключение:

1. Публичные слушания считать состоявшимися по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 708 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:122401, категория земель- земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Южная, на условно разрешенный вид использования земельного участка-«магазинь», код по классификатору 4.4.

2. В соответствии с частью 3 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка осуществляется в соответствии градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов.

На основании изложенного считать возможным принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования вышеуказанного земельного участка.

Комиссией решение принято единогласно.

Заключение по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка опубликовать в

информационно-аналитической газете совета и администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края «Изобильненский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края в сети «Интернет»: <http://izobilniy.stavkray.ru>.

Председатель комиссии по
землепользованию и застройке города Изобильного
Изобильненского района Ставропольского края
первый заместитель главы администрации
города Изобильного Изобильненского района
Ставропольского края-председательствующий


Ю.А. Евдокимов

Секретарь комиссии по землепользованию
и застройке города Изобильного Изобильненского
района Ставропольского края
старший инженер-землеустроитель отдела
земельных и имущественных отношений
Администрации города Изобильного
Изобильненского района Ставропольского края


А.Н. Масько

Члены комиссии по землепользованию и застройке
города Изобильного Изобильненского района
Ставропольского края:

заместитель руководителя отдела земельных
и имущественных отношений Администрации
города Изобильного Изобильненского района
Ставропольского края


С.В. Алексеев

старший инженер-землеустроитель отдела
земельных и имущественных отношений
Администрации города Изобильного
Изобильненского района Ставропольского края


И.В. Кулькова