

## Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Изобильном Изобильненского района Ставропольского края

17 мая 2017 года

город Изобильный

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края.

**Дата, время, место проведения публичных слушаний:** 11 мая 2017 года, в 11.00 московского времени, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, ул. Ленина, 15, 5 этаж, большой зал администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края.

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Изобильном Изобильненского района Ставропольского края опубликовано в информационно-аналитической газете совета и администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края «Изобильненский муниципальный вестник» 26 апреля 2017 года № 8 (474), и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления в сети «Интернет»: <http://izobilniy.stavkrai.ru>, с которым все желающие имели возможность ознакомиться.

Комиссией по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края в письменной форме уведомлены правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, имеющие общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение.

### **Повестка дня публичных слушаний:**

**Рассмотрение вопроса 1:** «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 27 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:122404, категория земель населенных пунктов, расположенного в коммунально-складской территориальной зоне, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, район Лесомелиоративной станции, на условно разрешенный вид использования земельного участка «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9».

**Рассмотрение вопроса 2:** «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 903 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:122503, категория земель населенных пунктов, расположенного в коммунально-складской территориальной зоне, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица 50 лет Октября, 37/1,

на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9».

**Рассмотрение вопроса 3:** «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 35 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:121115, категория земель-земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, гараж 10, территория ведомственного дома №1 ЛПУМГ, на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание жилой застройки», код по классификатору 2.7- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9».

**Рассмотрение вопроса 4:** «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 20 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:121115, категория земель-земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, гараж 2, территория ведомственного дома №1 ЛПУМГ, на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание жилой застройки», код по классификатору 2.7- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9».

**Рассмотрение вопроса 5:** «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 24 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:120404, категория земель-земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, мкр. Радуга, бокс 1, гараж 1, на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание жилой застройки», код по классификатору 2.7- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9».

**Рассмотрение вопроса 6:** «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 24 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:120404, категория земель-земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, мкр. Радуга, бокс 1, гараж 2 на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание жилой застройки», код по классификатору 2.7- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9».

С докладом выступил Абдуллаев Ильяс Аликадиевич - руководитель отдела земельных и имущественных отношений Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края- заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края.

В срок по 10 мая 2017 года в комиссию по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края замечаний, предложений от правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которым запрашиваются разрешения, не поступали.

Участники публичных слушаний единогласно проголосовали «за» предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования вышеуказанных земельных участков. Замечаний, возражений по вопросу рассмотренному на публичных слушаниях не поступало.

**По результатам публичных слушаний принято следующее заключение:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися по вышеперечисленным вопросам.

2. Считать возможным принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

земельного участка, площадью 27 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:122404, категория земель- земли населенных пунктов, расположенного в коммунально-складской территориальной зоне, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, район Лесомелиоративной станции, на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9, согласно Генеральному плану муниципального образования города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и Правилам землепользования и застройки территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и по итогам проведения голосования;

земельного участка, площадью 903 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:122503, категория земель- земли населенных пунктов, расположенного в коммунально-складской территориальной зоне, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица 50 лет Октября, 37/1, на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9, согласно Генеральному плану муниципального образования города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и Правилам землепользования и застройки территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и по итогам проведения голосования;

земельного участка, площадью 35 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:121115, категория земель- земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными

жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, гараж 10, территория ведомственного дома №1 ЛПУМГ, на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание жилой застройки», код по классификатору 2.7- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9, согласно Генеральному плану муниципального образования города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и Правилам землепользования и застройки территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и по итогам проведения голосования;

земельного участка площадью 20 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:121115, категория земель- земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, гараж 2, территория ведомственного дома №1 ЛПУМГ, на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание жилой застройки», код по классификатору 2.7- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9, согласно Генеральному плану муниципального образования города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и Правилам землепользования и застройки территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и по итогам проведения голосования;

земельного участка, площадью 24 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:120404, категория земель- земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, мкр. Радуга, бокс 1, гараж 1, на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание жилой застройки», код по классификатору 2.7- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9, согласно Генеральному плану муниципального образования города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и Правилам землепользования и застройки территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и по итогам проведения голосования;

земельного участка, площадью 24 кв.м. с кадастровым номером кадастрового квартала 26:06:120404, категория земель- земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей)- Ж-2, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, мкр. Радуга, бокс 1, гараж 2 на условно разрешенный вид использования земельного участка- «обслуживание жилой застройки», код по классификатору 2.7- «обслуживание автотранспорта», код по классификатору 4.9, согласно Генеральному плану муниципального образования города

Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и Правилам землепользования и застройки территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края и по итогам проведения голосования.

Комиссией решение принято единогласно.

Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в информационно-аналитической газете «Изобильненский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края в сети «Интернет»: <http://izobilniy.stavkray.ru>.

Председатель комиссии- по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края первый заместитель главы администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края – председательствующий



Ю.А. Евдокимов

Заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края руководитель отдела земельных и имущественных отношений Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края



И.А. Абдуллаев

Секретарь комиссии по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края старший инженер-землеустроитель отдела земельных и имущественных отношений Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края



А.Н. Масько

Члены комиссии по землепользованию и застройке города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края:

заместитель руководителя отдела земельных и имущественных отношений Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края



С.В. Алексеев

руководитель отдела жилищно-коммунального хозяйства Изобильного Изобильненского района Ставропольского края



А.В. Теркунова