



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЗОБИЛЬНОГО ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Изобильный

09 ноября 2015 г.

№ 737

Об утверждении Порядка предоставления земельных участков в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, на территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23 июня 2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», Уставом города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления земельных участков в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, на территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края, согласно приложению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Изобильного.

Глава Администрации
города Изобильного
Изобильненского района
Ставропольского края

Н.А. Гридин

Порядок
предоставления земельных участков в аренду гражданам, имеющим трех и
более детей, на территории города Изобильного Изобильненского района
Ставропольского края

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления земельных участков в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, на территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена (далее - Порядок), разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23 июня 2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений", Уставом города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края.

1.2. Настоящий Порядок определяет условия предоставления гражданам города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края, имеющим трех и более детей, земельных участков в аренду на 20 лет для индивидуального жилищного строительства.

2. Условия предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельного участка в аренду на 20 лет на территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края:

2.1. Граждане, имеющие трех и более детей, в случаях, установленных пунктом 3 статьи 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 года №36-кз "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений", подают в Администрацию города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края заявление о предоставлении земельного участка в аренду на 20 лет, в соответствии с регистрацией по месту жительства.

2.2. Заявление о предоставлении земельного участка в аренду подается на бумажном носителе с приложением следующих документов:

- 1) паспорта гражданина Российской Федерации;
- 2) удостоверяющих личность и полномочия законного представителя или доверенного лица (в случае обращения с заявлением о предоставлении

земельного участка в аренду законного представителя или доверенного лица);

3) свидетельств о рождении (усыновление) детей;

4) извещения о признании гражданина, имеющего трех и более детей, нуждающимся в улучшении жилищных условий (жилом помещении) в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

5) справки о составе семьи;

6) справки, подтверждающей статус многодетной семьи (при наличии).

К заявлению должно быть приложено согласие заявителя на обработку персональных данных и на проверку Администрацией города Изобильного предоставленных сведений в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных».

Данные документы подаются в виде копий с одновременным представлением оригиналов.

3. Земельные участки предоставляются гражданам, имеющим трех и более детей, в порядке очередности с учетом даты поступления их заявлений, по которым Комиссией принято положительное решение.

4. При наличии на территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края свободного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, Администрация города Изобильного принимает решение о предоставлении земельного участка в аренду и информирует об этом гражданина, имеющего право на его получение.

5. Отказ в постановке на учет гражданина, имеющего трех и более детей, или предоставлении ему земельного участка в аренду осуществляется в следующих случаях:

1) отсутствие у гражданина, имеющего трех и более детей, права на аренду земельного участка;

2) непредставление гражданином, имеющим трех и более детей, соответствующих документов;

3) представление гражданином, имеющим трех и более детей, документов, содержащих недостоверные сведения;

4) если право аренды земельного участка было ранее реализовано гражданином, имеющим трех и более детей.

6. Особенности ведения учетной документации

6.1. Учет граждан, имеющих трех и более детей осуществляется отделом земельных и имущественных отношений Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края по итогам решения общественной комиссии по жилищным и земельным вопросам при Администрации города Изобильного, утвержденной постановлением

Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края от 19 октября 2015 года № 690.

6.2. Заявления граждан, имеющих трех и более детей, о предоставлении в аренду земельных участков, вместе с приложенными к нему документами, хранятся в Администрации города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края в виде учетного дела по каждой семье в течение 3 лет после снятия с учета.

6.3. Ежегодно, с 1 января по 1 апреля календарного года, Администрацией проводится перерегистрация граждан, имеющих трех и более детей, состоящих на учете на предоставление в аренду земельного участка.

6.4. Граждане, имеющие трех и более детей, снимаются с учета нуждающихся в получении в аренду земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства в случаях:

- 1) подачи по месту учета заявления о снятии с учета;
- 2) их выезда в другое муниципальное образование на постоянное место жительства;
- 3) выявления иных сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для включения их в списки нуждающихся;
- 4) утраты гражданами оснований, дающих им право на получение в аренду земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства, на территории города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края.

6.5. Решение о снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей, нуждающихся в получении земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства, может быть обжаловано в судебном порядке в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

Управляющий делами
Администрации города Изобильного

С.И. Степаненко